

# D-residence西念 305

アパート

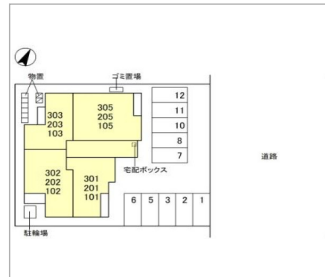
POINT!



インターネット無料です(D・U-NET回線工事後使用可)ZEH-M物件!太陽光発電の電力は賃借人が自家消費可能。施工会社と電力会社との手続き完了後となり以下について予め承諾する①太陽光発電設備の発電機

家賃

12.3 万円

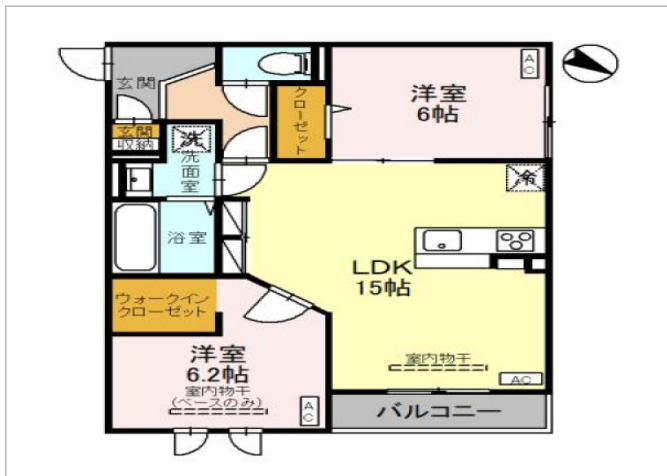


共益費	7,300 円
敷金	0 円
礼金	250,000 円
駐車場	11,000 円



所在地：石川県金沢市西念1丁目16番27号  
 間取り：2LDK  
 間取り詳細：LDK15 洋6.2 洋6  
 築年月：2024年11月  
 入居可能日：2024年11月下旬  
 建物構造：軽量鉄骨造  
 交通機関：北陸鉄道浅野川線 七ツ屋駅より 徒歩10分

条件：二人入居可 / 子供可 / 機関保証加入必須 / 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 機関保証加入必須  
 取引態様：媒介  
 面積：63.7㎡  
 物件番号：102028304  
 住宅保険：



## 設備

システムキッチン、対面キッチン、IHクッキングヒーター、給湯ガス、追い焚き、浴室換気乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、独立洗面台、バストイレ別、温水洗浄暖房便座、TVインターホン、インターホン、冷暖房、冷房、暖房、フローリング、ウォークインクローゼット、クローゼット、駐輪場、オートロック、角部屋、バルコニー、ベランダ、BSアンテナ、CSアンテナ、インターネット対応、地デジ対応、インターネット月額利用料込み、コンロ2口以上

## 備考

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)電気は、ZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります。ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/設

アパマンショップ 高山不動産

三口新町店

〒920-0944 石川県金沢市三口新町4-2-1

E-mail: mitsukuchishinmachi@apamanshop-fc.com

石川県知事 (8) 3151

Tel: 076-264-8686 Fax: 076-223-1247

営業時間：平日/9:00~18:00、土曜/9:00~16:00、日・祝/10:00~16:00

所属団体名：(公社)全国宅地建物取引業保証協会石川県本部

公取協名：(公社)全国宅地建物取引業協会連合会加盟

最終更新日：2024年10月17日