

# フォルテシモ 238 302

アパート

POINT!



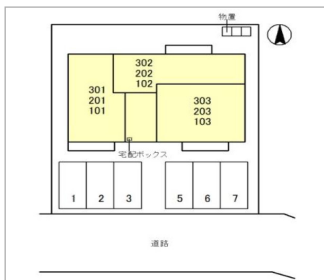
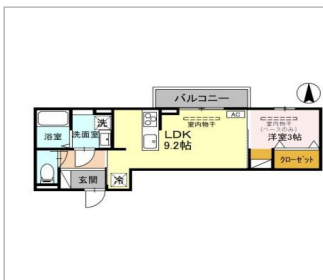
ペット飼養可！ 大和ハウス施工・新商品！【外張り断熱（柱の外側にも断熱材あり）・TORISIA】2025年夏竣工・SECOMのセキュリティー付き賃貸アパート！ インターネット無料！ 共用部に宅配ボックス

家賃

7.8 万円

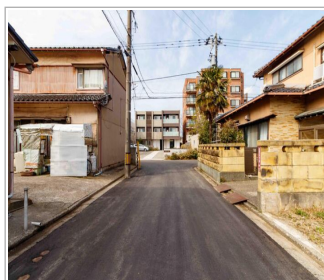
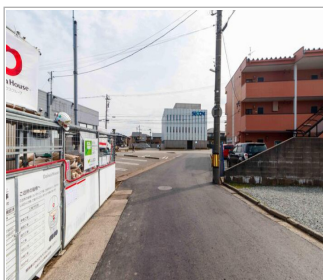


完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。掲載は実際の状態と異なる場合があります。

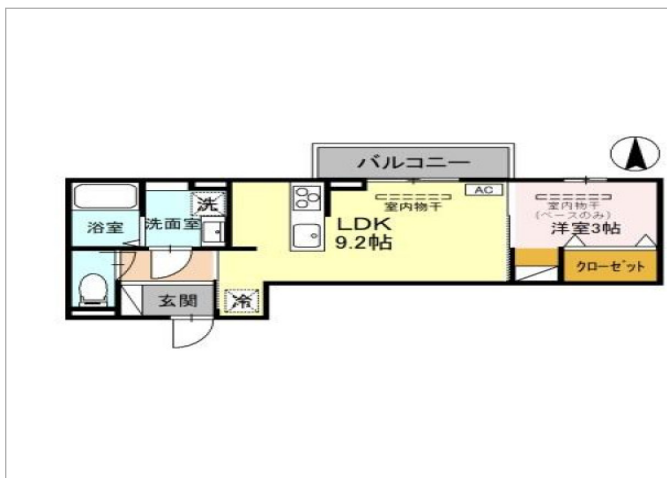


完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。掲載は実際の状態と異なる場合があります。

共益費	5,200 円
敷金	0 円
礼金	155,000 円
駐車場	11,000 円



所在地：石川県金沢市北安江3丁目1403番、1404番  
 間取り：1LDK  
 間取り詳細：LDK9.2 洋3  
 築年月：2025年6月  
 入居可能日：2025年7月上旬  
 建物構造：軽量鉄骨造  
 交通機関：北陸新幹線 金沢駅より 徒歩12分



条件：二人入居可 / ペット相談可 / 子供可 / 機関保証加入必須 / 初回保証料 35000 円、月額保証料賃料等総額の 1% + 800 円 / 月 (その他商品あり)  
 取引態様：媒介  
 面積：33.61㎡  
 物件番号：104763100  
 住宅保険：

## 設備

システムキッチン、対面キッチン、IHクッキングヒーター、給湯ガス、追い焚き、浴室換気乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、独立洗面台、パストイレ別、温水洗浄暖房便座、TVインターホン、インターホン、冷暖房、冷房、暖房、フローリング、クローゼット、トランクルーム、オートロック、バルコニー、ベランダ、BSアンテナ、インターネット対応、物置、インターネット月額利用料込み、コンロ2口以上

## 備考

65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）※ペットは小型犬（成犬7kg以下）1匹または猫1匹まで※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費

アパマンショップ 高山不動産

三口新町店

〒920-0944 石川県金沢市三口新町3丁目1番20号

E-mail: mitsukuchishinmachi@apamanshop-fc.com

Tel: 076-264-8686 Fax: 076-223-1247

営業時間：平日 / 9:00~18:00、土曜 / 9:00~16:00、日・祝 / 10:00~16:00

所属団体名：(公社)全国宅地建物取引業保証協会石川県本部  
 公取協名：(公社)全国宅地建物取引業協会連合会加盟

最終更新日：2025年4月3日

石川県知事 (8) 3151