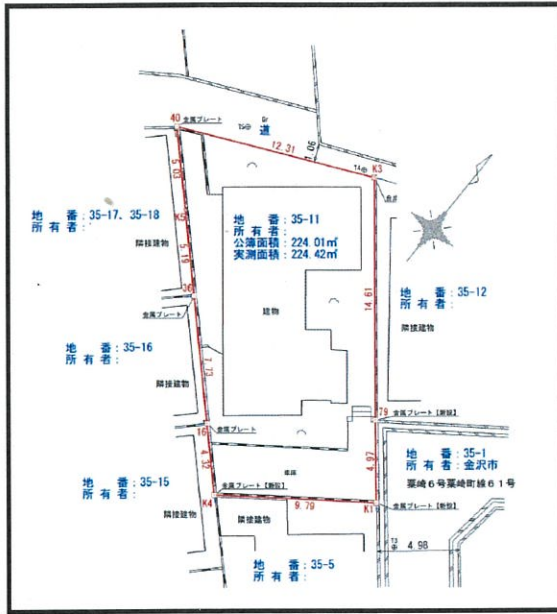


# 売土地

# 金沢市栗崎町チ

## 【実測図】

実測面積 **67.88坪**

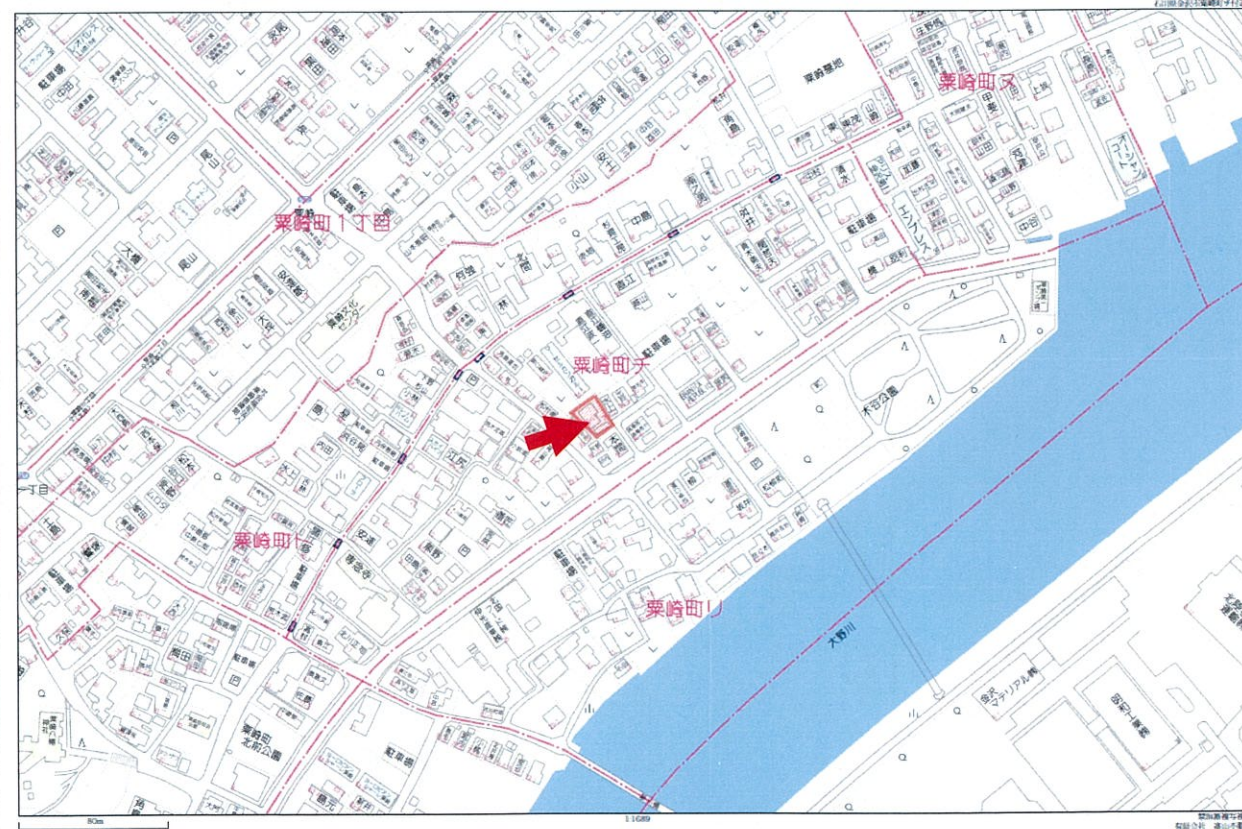


閑静な住宅地内

境界確定済み

建築条件無し

内灘、金沢市内へのアクセス良



種別	売土地		
価格	価格	坪単価	内消費税
	910.00 万円	13.43 万円	0.00 万円
所在地	金沢市栗崎町チ 35-11		小学校 栗崎 中学校 港
所在地備考			
用途地域	第二種中高層住居専用地域	取引条件の有効期限	
土地	面積	実測 224.42 m <sup>2</sup> 67.88 坪	土地権利 所有権 建 / 容 建 <sup>レ</sup> 率 60% 容積率 200%
	地目	宅地	条件等 建築条件なし
	現況	宅地	国土法届 不要
道路	角地	非角地	私道負担 0.00 m <sup>2</sup>
	道路	東側 幅員約 4.98m	道路種別 市道：栗崎6号栗崎町線61号線
	間口	4.97 m	舗装 有り
交通	最寄通関	北陸本線 金沢 駅 バス25分乗車 北鉄バス 栗崎二丁目 停 下車 徒歩 1分	最寄施設
その他	電気	無し	
	ガス	都市ガス 引込管32mm	
	飲水	公営 引込管13mm	
	排水	下水道 引込管150mm	
	負担金	0 円	負担金は価格に含まれております。
引渡日	即可	都市計画 市街化区域	
		手付保証 無し	
特徴	境界確定済み		
都計情報	建築基準法第22条区域、15m高度地区、一般居住区域、景観形成区域：その他の区域		
備考	●上水道の引込13mm。前面道路の口径の関係で20mmへの変更ができません。		

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(有) 高山不動産 〒920-0944 金沢市三口新町3丁目1-20 TEL 076-264-8686 FAX 076-223-1247	免許番号 石川県知事 (8) 第 3151号	報酬額 分かれ	取引態様 一般

