

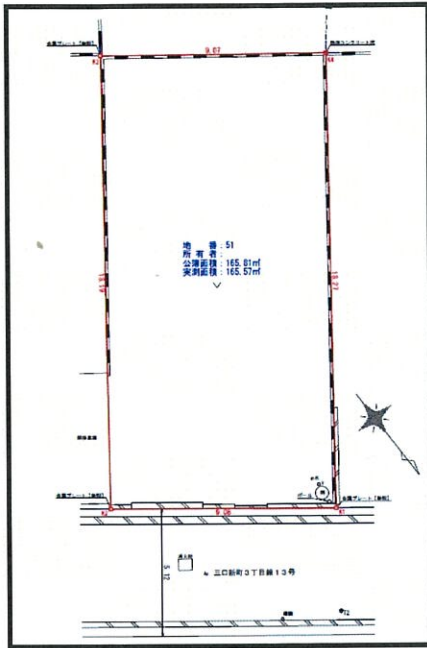
売土地 金沢市三口新町3

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00104953

【実測図】

実測面積 **50.08坪**

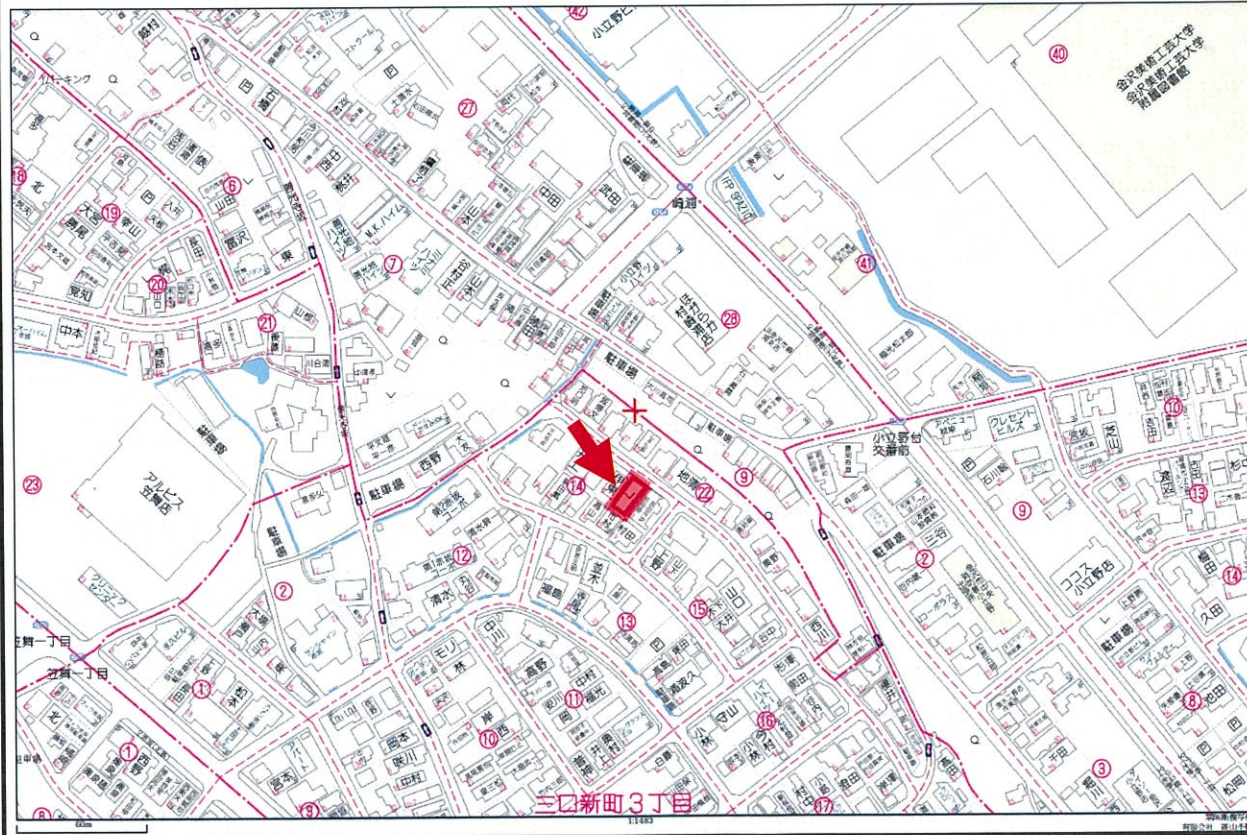


間口9m

建築条件無し

土地境界確定済

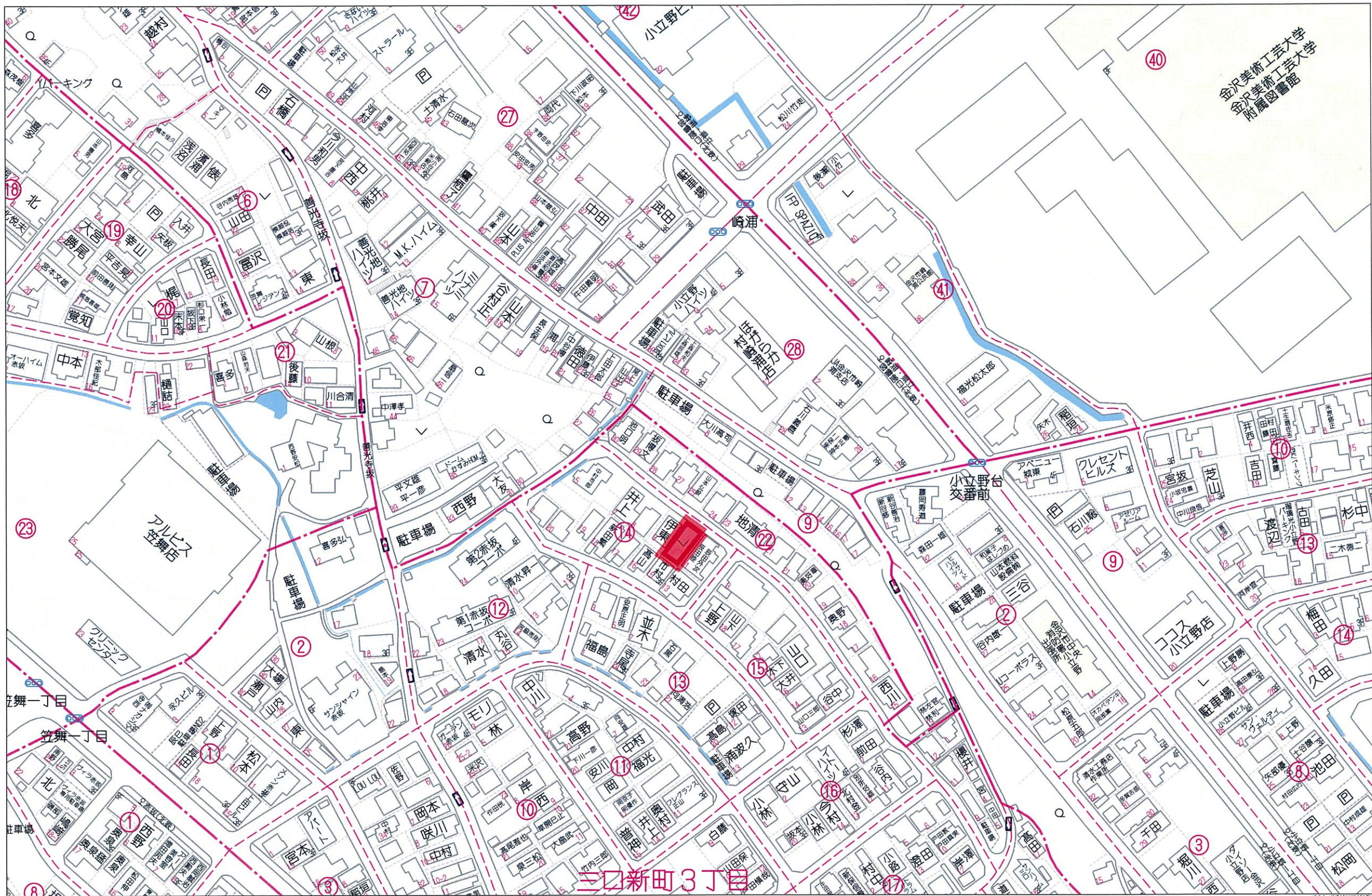
閑静な住宅地内です



種別	売土地		
価格	価格	坪単価	内消費税
	1,502.00 万円	30.00 万円	0.00 万円
所在地	金沢市三口新町3丁目 51番(地番)		小学校 南小立野 中学校 紫錦台
	所在地備考		
用途地域	第一種中高層住居専用地域	取引条件の有効期限	
土地	面積	公簿 165.81 m ² 50.15 坪	土地権利 所有権 建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%
	地目	宅地	条件等 建築条件なし
	現況	宅地	国土法届 不要
道路	角地	一方道路	私道負担 0.00 m ²
	道路	北東側 5.12 m	道路種別 公道：金沢市道
	間口	9.08 m	舗装 有り
交通	最寄通関	北陸本線 金沢 駅 バス停名 赤坂 下車 徒歩 5 分	最寄施設
			電気 無 ガス 無 飲水 公営 引込管 20mm 排水 下水道 引込管 150mm 負担金 0 円 <small>負担金は価格に含まれております。</small>
その他	引渡日	即可	都市計画 市街化区域 手付保証 無し
	特徴	境界確定済 実測面積：165.57m ² ※売主にて地積更正は行いません	
	都計情報	15m高度地区、建築基準法第22条区域、遠望風致区域、居住誘導区域 敷地内にポールおよび小さな立木が残っています。	
備考			

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(有) 高山不動産 〒920-0944 金沢市三口新町4丁目2-1 TEL 076-264-8686 FAX 076-223-1247	免許番号 石川県知事 (8) 第 3151号	報酬額 分かれ	取引態様 一般



金沢美術工芸大学
金沢美術工芸大学
附属図書館

三ノ口新町3丁目